



DR. MANUEL PERLÓ COHEN  
MTRA. LORETA CASTRO REGUERA MANCERA

# PARQUE HÍDRICO LA QUEBRADORA PROPUESTA GENERAL





Predio pozo de absorción La Quebradora

La Delegación Iztapalapa es ejemplo de la paradoja de **exceso** y **escasez de agua** que se vive en toda la Cuenca de México. Es necesario implementar proyectos que entiendan al **paisaje como infraestructura** para procurar un mejor manejo del agua dentro de la Cuenca.



Propuesta Parque Hídrico La Quebradora

Parque Hídrico La Quebradora es un **proyecto pionero** capaz de **mitigar** inundaciones, **infiltrar** agua al acuífero y **captar** agua pluvial para abastecimiento de la población. Además provee **espacio público** y promueve la **movilidad** no motorizada.

# JUSTIFICACIÓN

## Ubicación en Iztapalapa



Superficie de 3.84 ha

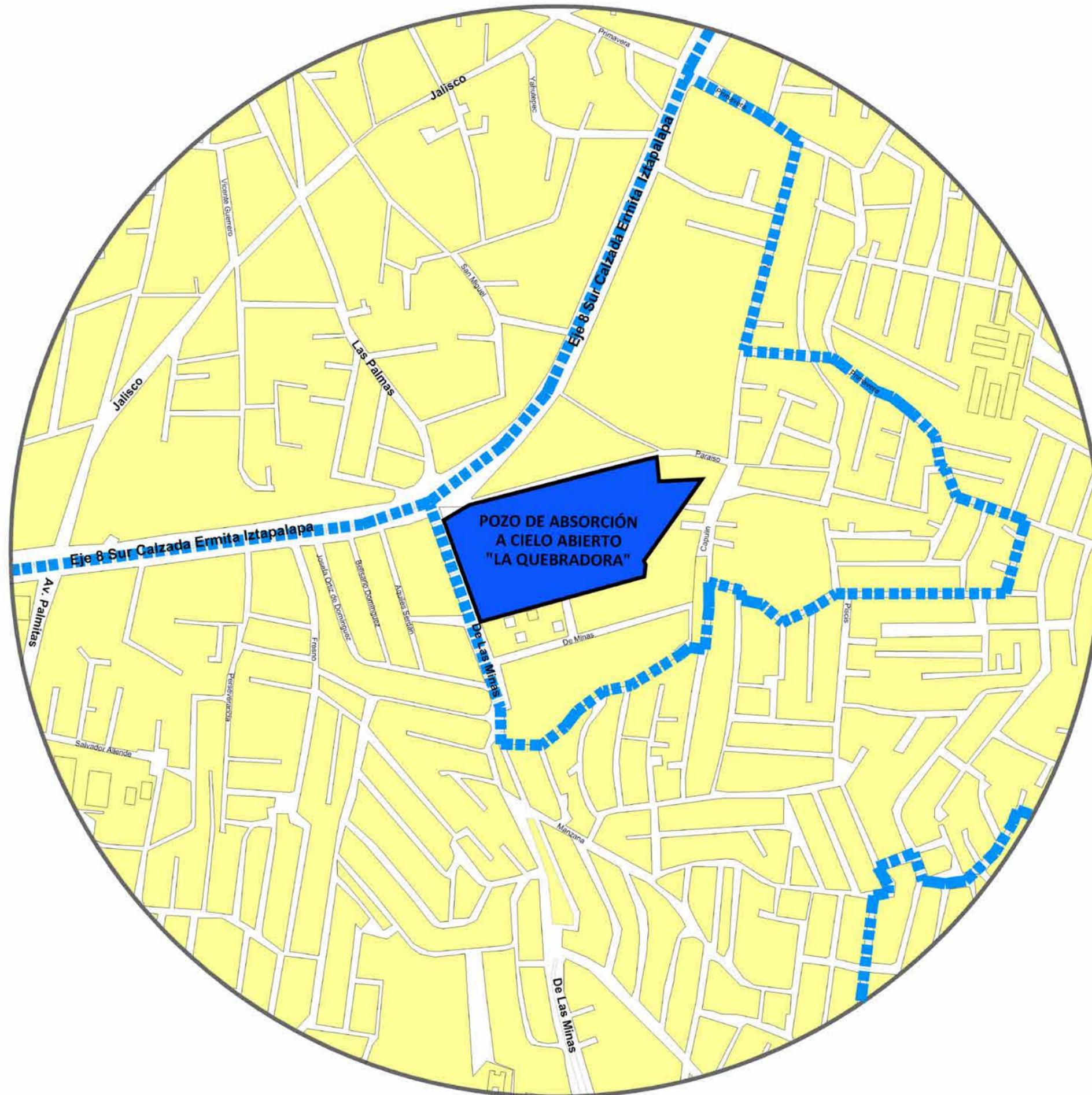
Capacidad de Almacenamiento,  
67,000 m<sup>3</sup>

— Límites territoriales Iztapalapa

● Radio de servicio urbano de 670 m

● Zona de estudio

# JUSTIFICACIÓN Red de Agua Potable

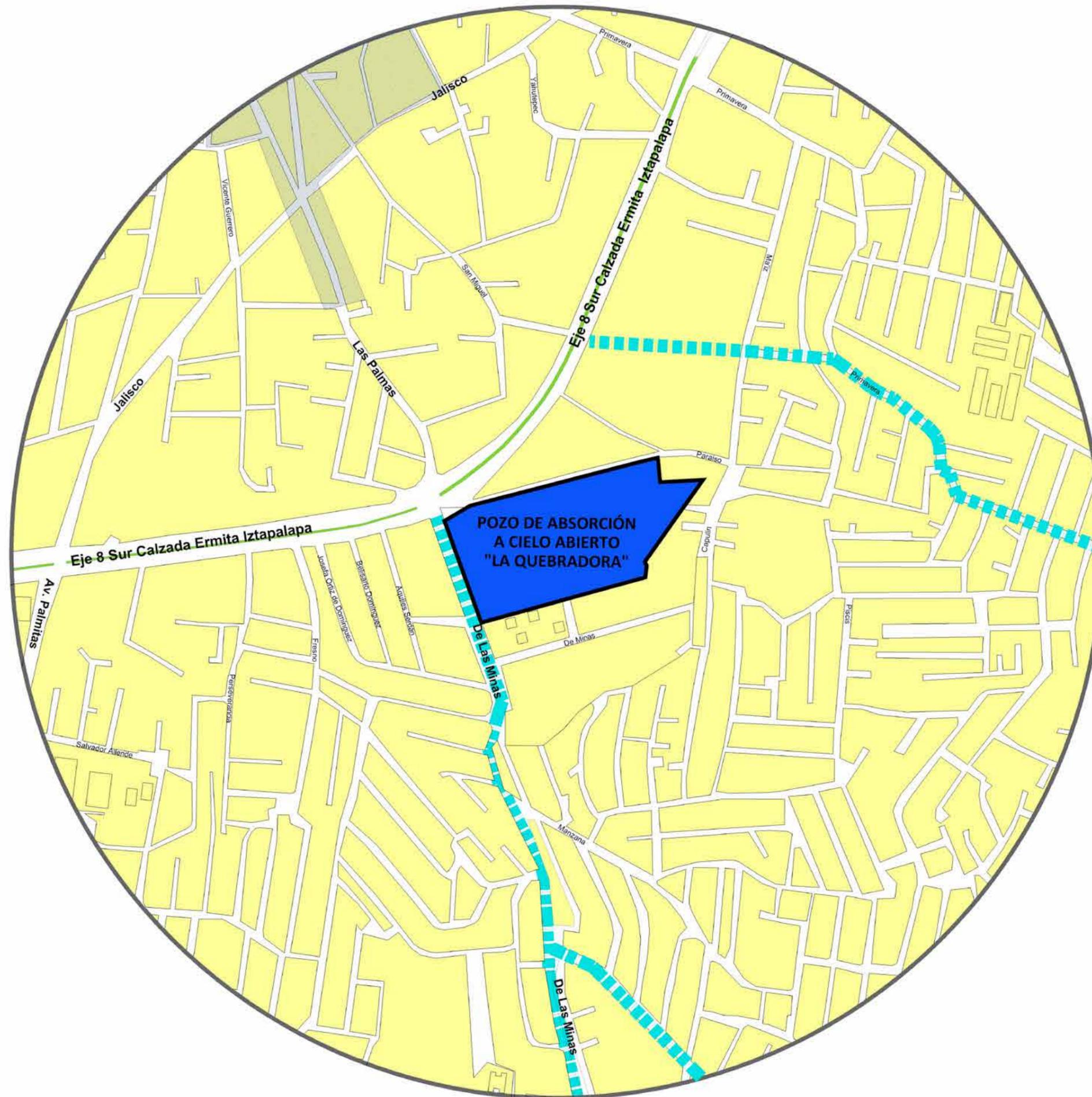


- Red primaria de agua potable
- Traza Urbana
- Zona de estudio



# JUSTIFICACIÓN

## Escurrimientos pluviales



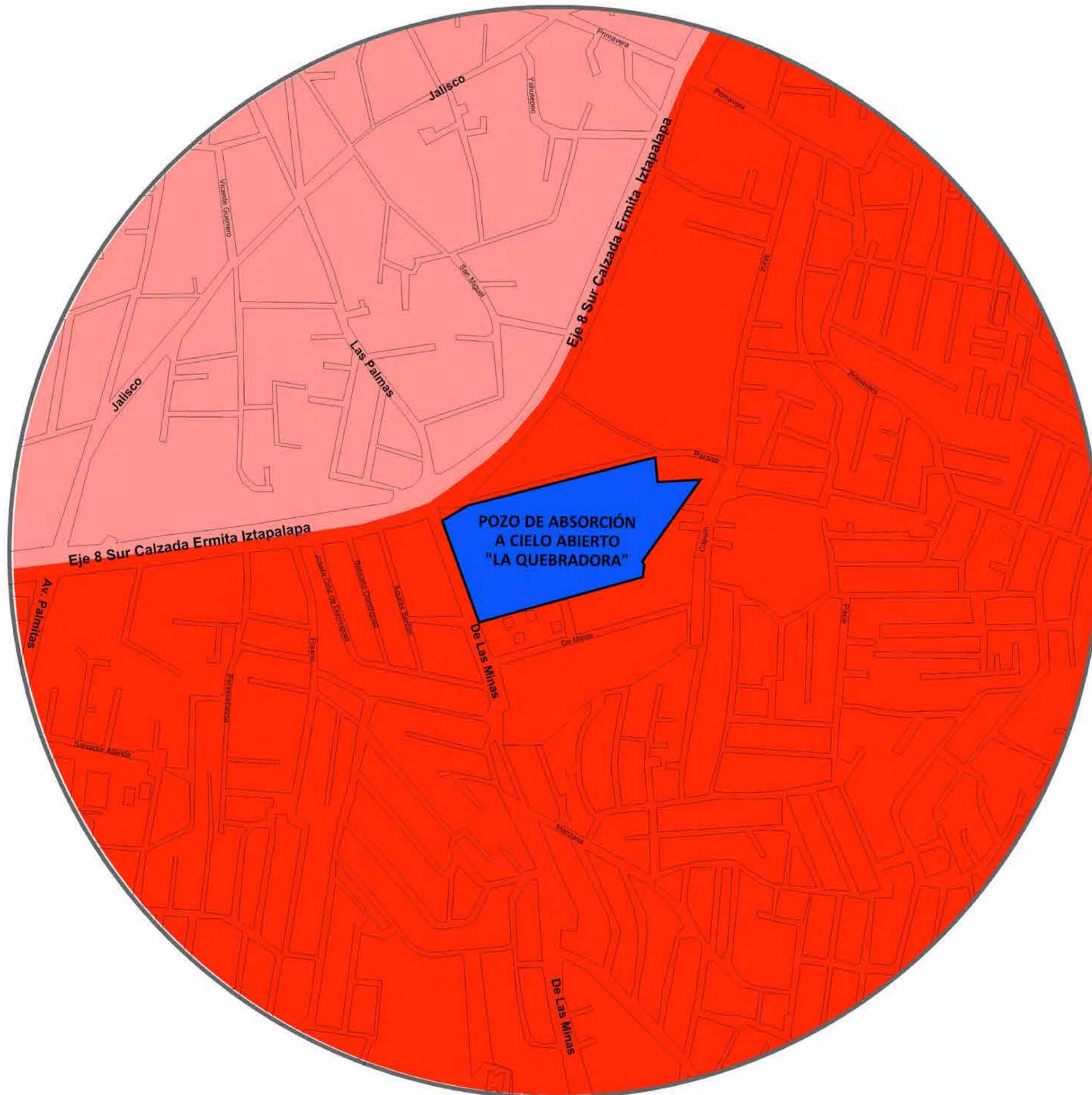
- Zona de Inundación
- Escurrimiento pluvial
- Traza Urbana
- Zona de estudio

# JUSTIFICACIÓN DENSIDAD DE POBLACIÓN

Radio de servicio urbano de 670 metros. (Sugerido por el Sistema Normativo de Equipamiento de la SEDESOL)

Población beneficiada directamente **35,487 habitantes.**

- Densidad de 123 a 169 h/ha
- Densidad de 225 a 353 h/ha
- Zona de estudio



**ESPACIO PÚBLICO POR HABITANTE**

En un área de 141 ha según el radio de servicio urbano de 670 metros, únicamente existen 9000 m<sup>2</sup> catalogados como Espacio Abierto (PDDU 2008).

- Área verdes
- Traza Urbana
- Zona de estudio

Espacio Abierto 0.6% de zona de estudio

\*La relación de m<sup>2</sup> de Espacio Abierto por habitante es de 0.25 m<sup>2</sup>

\*Sin contar "La Quebradora" como Espacio Abierto ya que es una laguna de regulación. El desarrollo del proyecto aportaría 1.13 m<sup>2</sup> de área verde por habitante. Subiendo de 0.25 m<sup>2</sup> a 1.38 m<sup>2</sup>

# JUSTIFICACIÓN EQUIPAMIENTO

## EQUIPAMIENTO EN POLÍGONO

● QUEBRADORA

### 1. EDUCACIÓN Y CULTURA

- SECUNDARIAS E INSTITUTOS
- PRIMARIAS Y JARDIN DE NIÑOS

### 2. SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL

- HOSPITAL GENERAL
- CLÍNICAS Y CENTROS DE SALUD
- DESARROLLO SOCIAL

### 3. COMERCIO

- MERCADO PÚBLICO
- PLAZA COMERCIAL

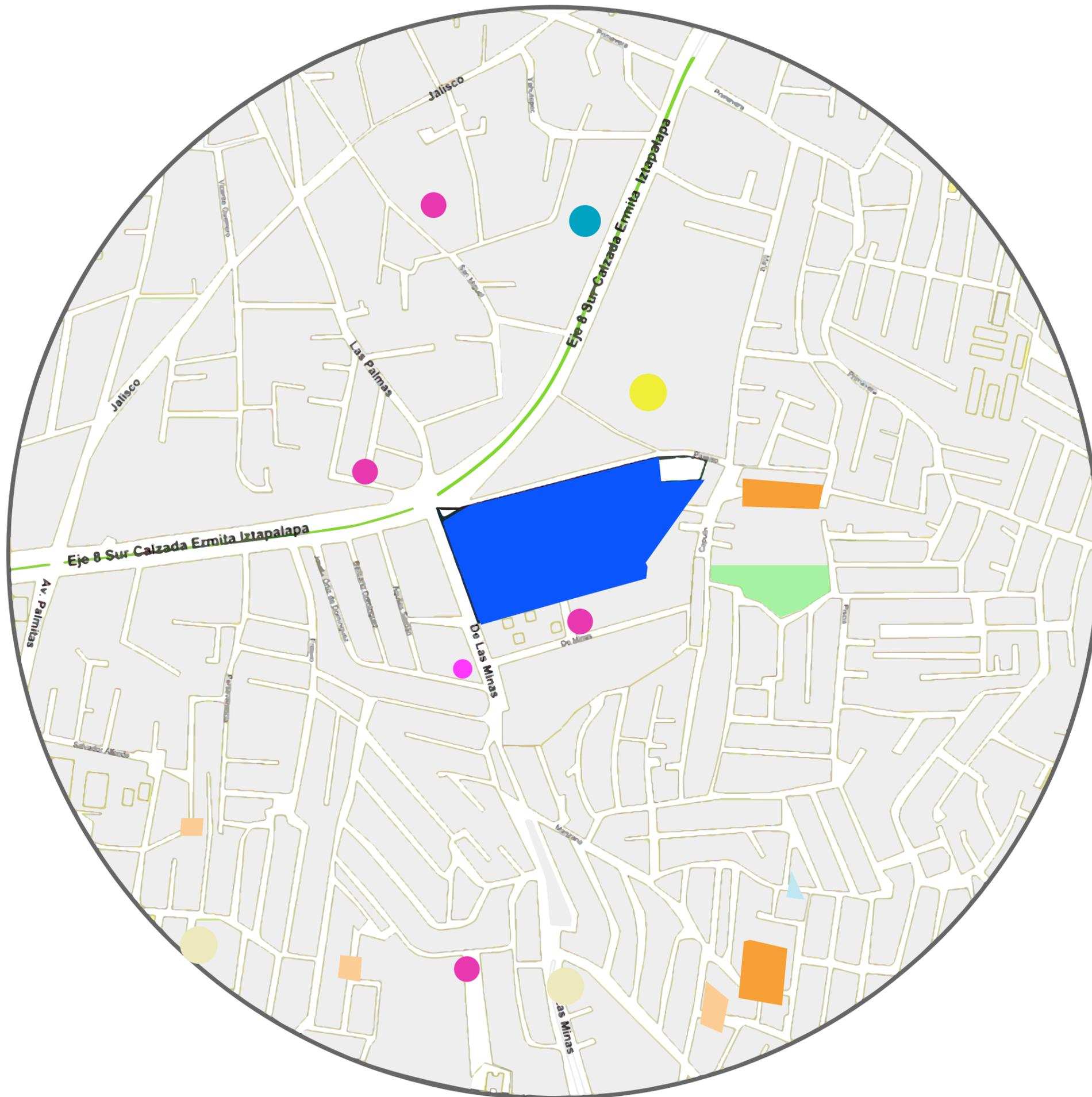
### 4. RECREACIÓN Y DEPORTE

- CANCHAS DEPORTIVAS
- AREAS LIBRES
- DEPORTIVO

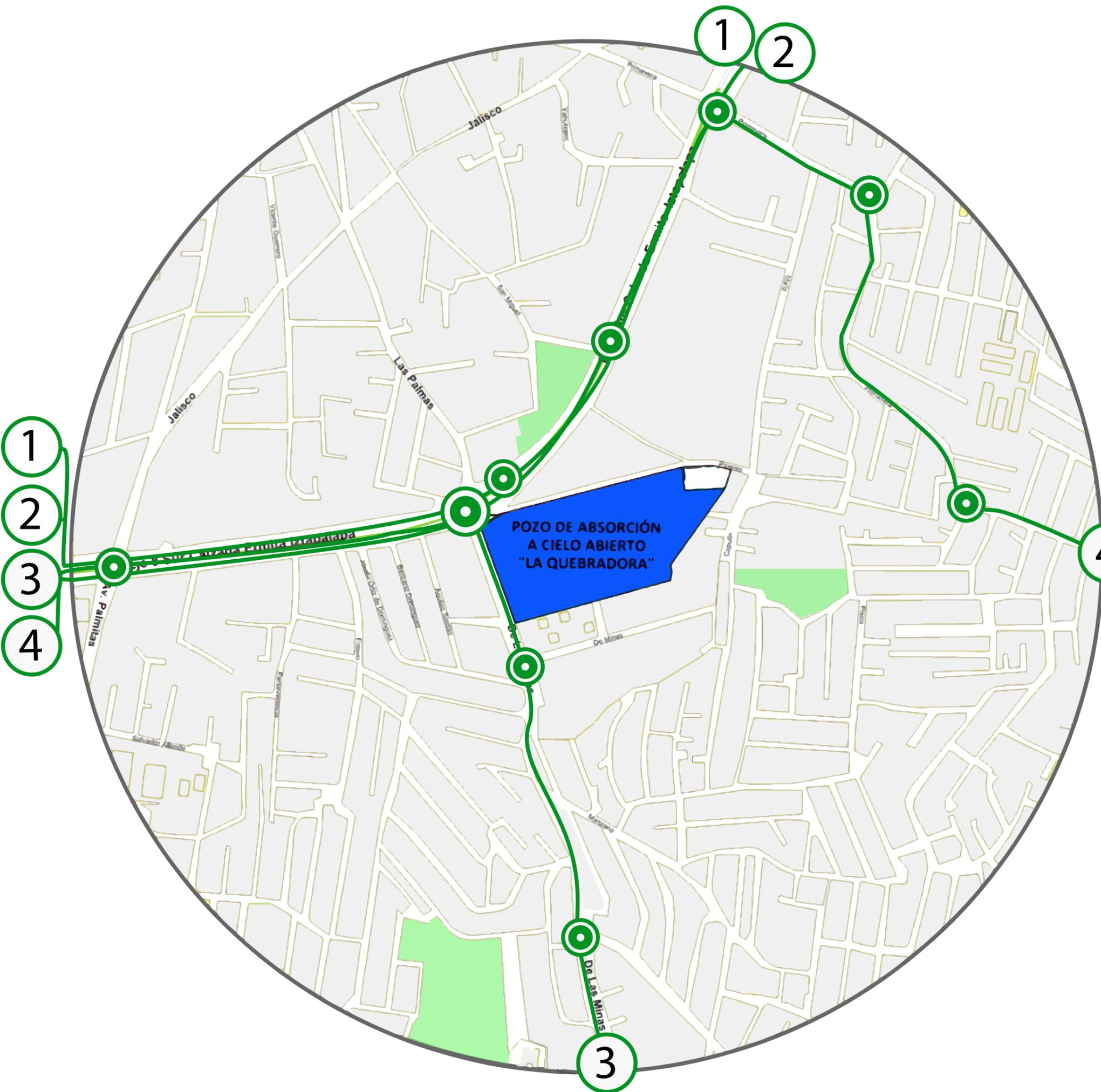
● IGLESIA / TEMPLO

### X. DÉFICIT

BIBLIOTECA MUNICIPAL  
PARQUE URBANO

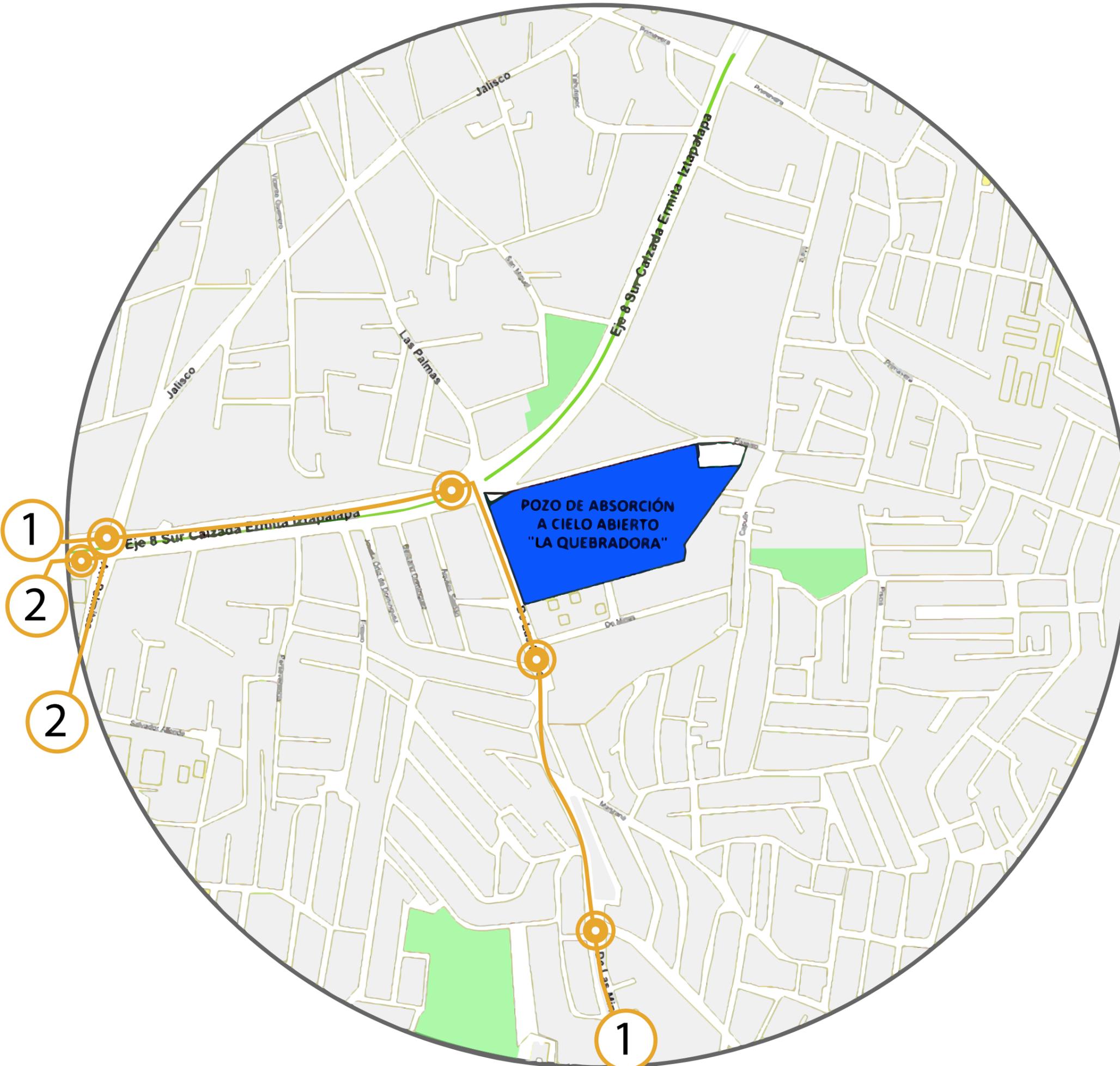


# Rutas de Transporte Público RTP



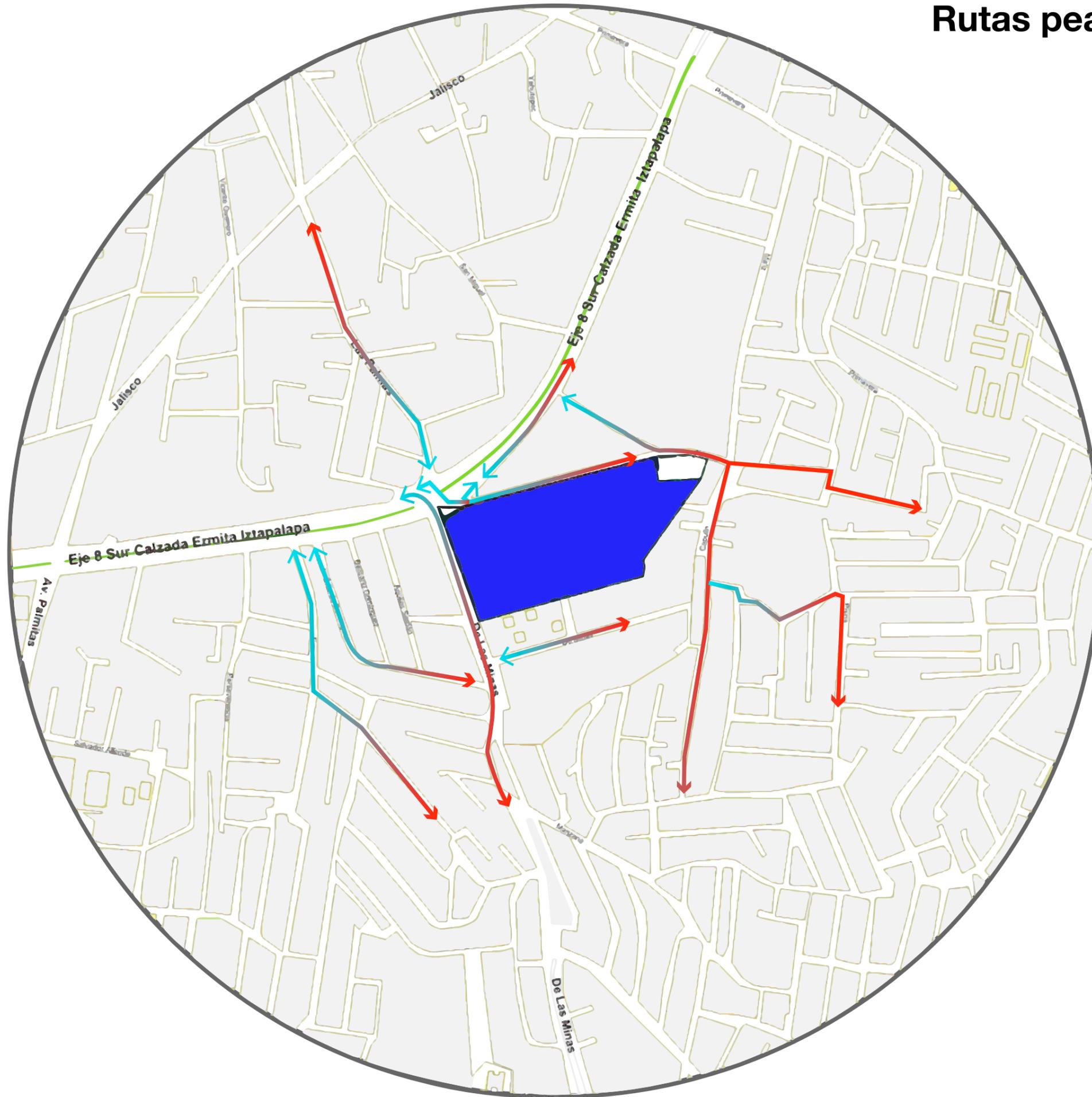
- ① R-52C METRO ZAPATA A METRO SANTA MARTA
- ② R-1D METRO MIXCOAC A METRO SANTA MARTA
- ③ R-1D METRO CONSTITUCIÓN 19 A PALMAS
- ④ R-161 METRO CONSTITUCIÓN 1917 A AMPLIACIÓN SANTIAGO
- ASCENSO Y DESCENSO

# Rutas de Transporte Público Combi



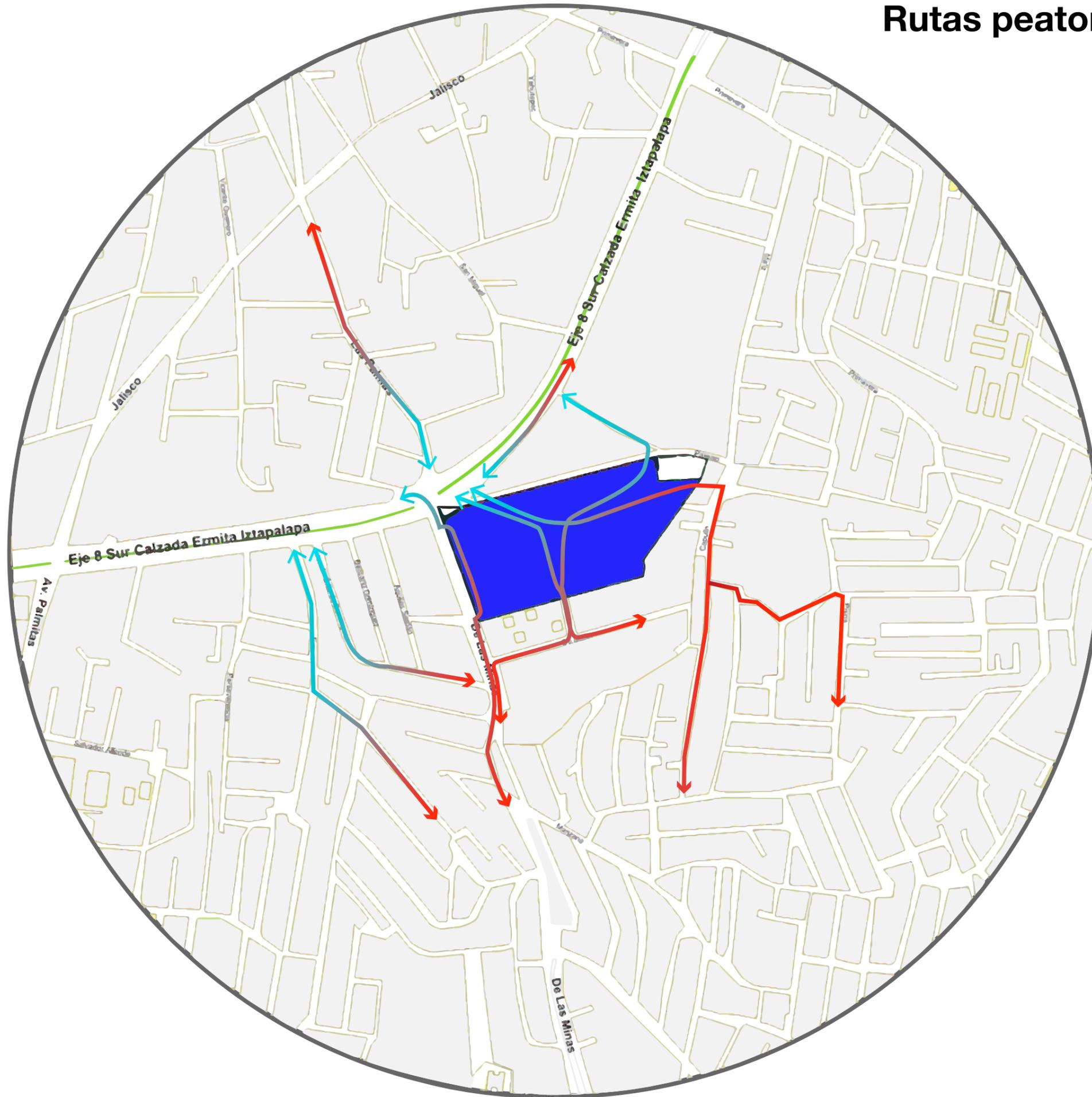
- ① DGAU/0328/90 CENTRAL DE ABASTO - VOCA 7 PALMITAS
- ② DGAU/0328/90 PALMITAS - CIRCUNVALACIÓN
- ⊙ ASCENSO Y DESCENSO

# Rutas peatonales y ciclistas ACTUALES



- Trayectos de salida (mañanas)
- Trayectos de llegada (tardes)
- Zona de estudio

# Rutas peatonales y ciclistas PROPUESTAS

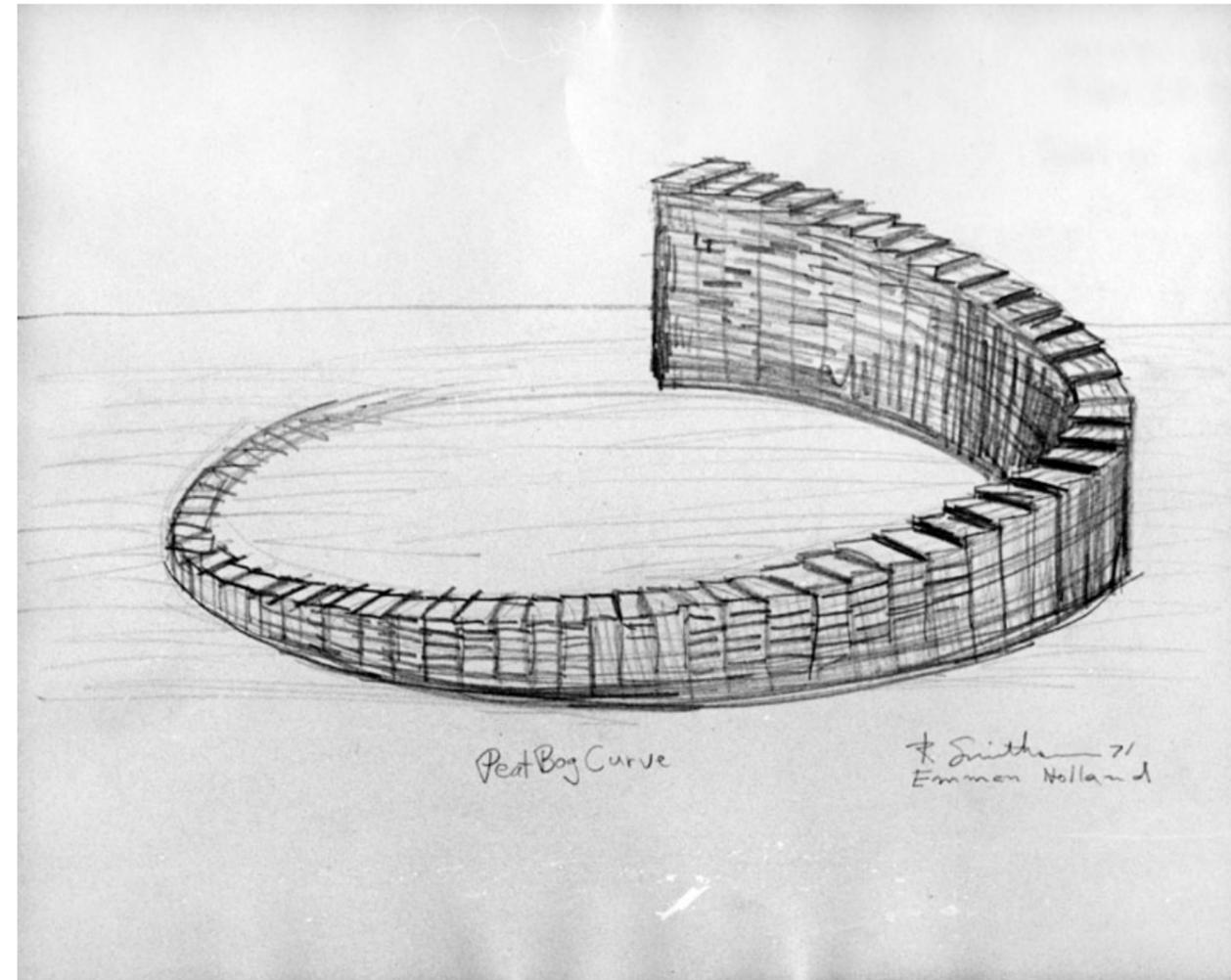


- Trayectos de salida (mañanas)
- Trayectos de llegada (tardes)
- Zona de estudio

PROPUESTA  
**Generación de un nuevo espacio público**

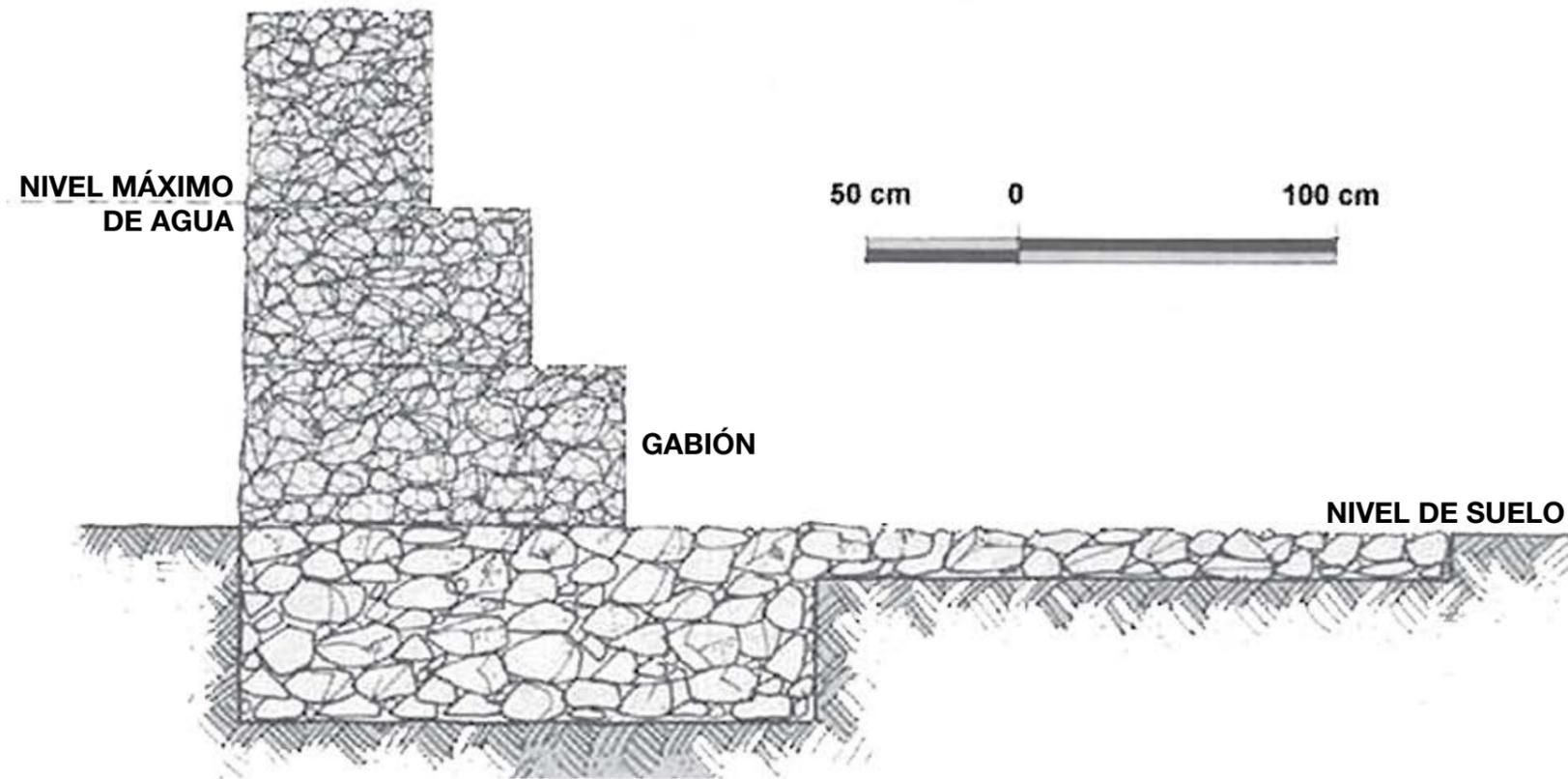


# Hito de manejo sustentable del agua



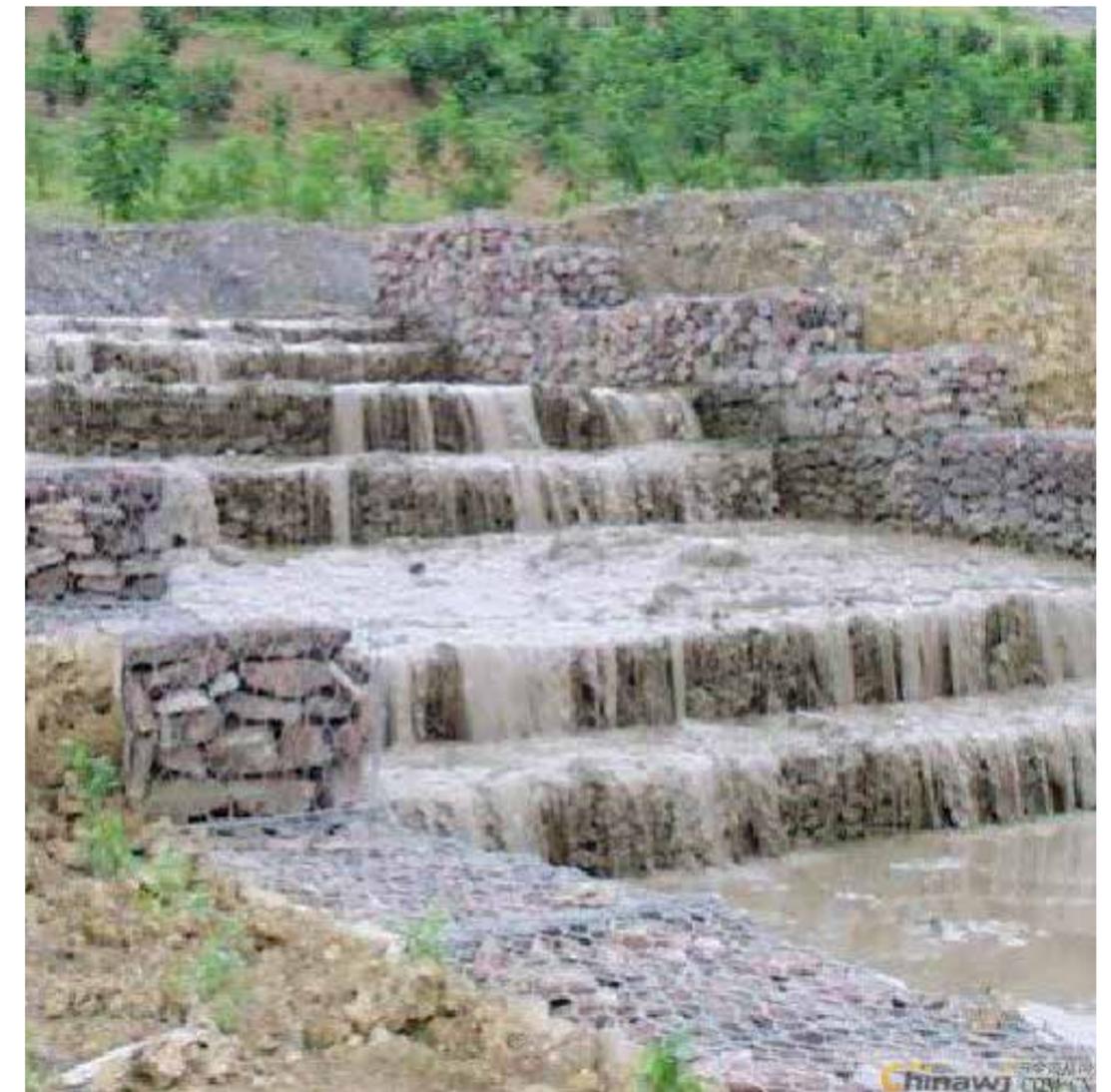
# PROPUESTA Análogos





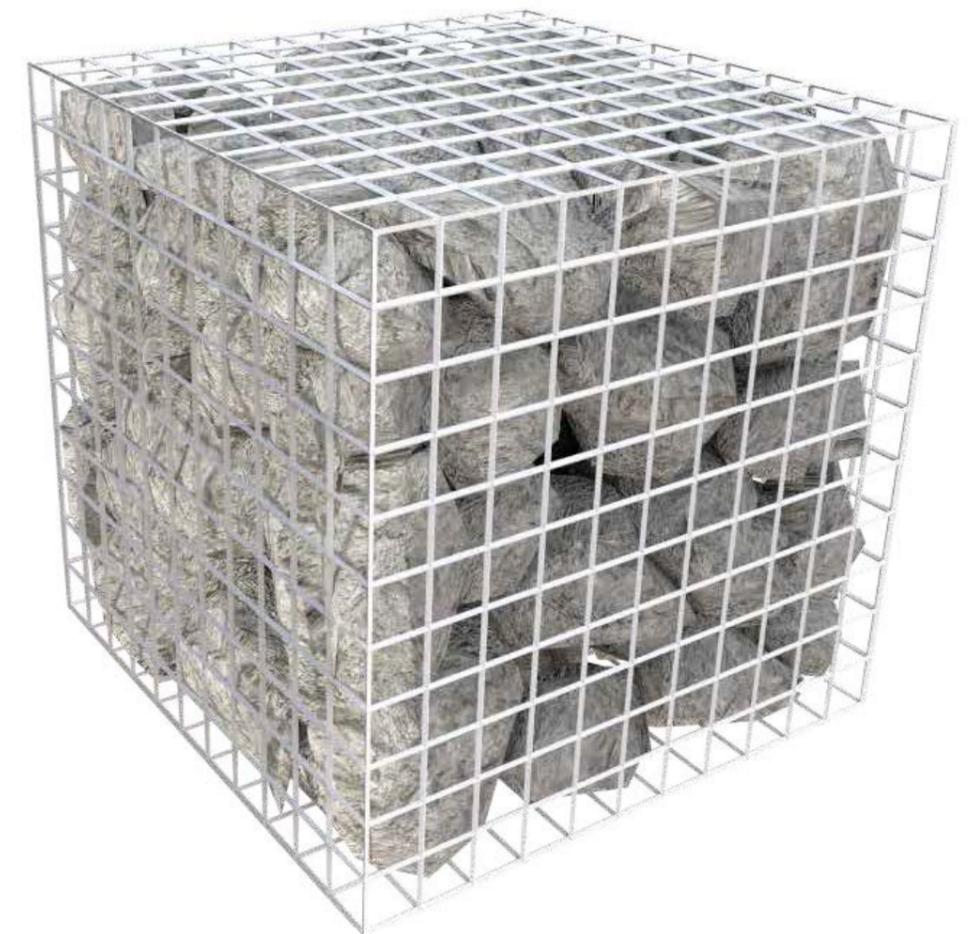


ESQUEMA DE MINA A CIELO ABIERTO





**Cascajo en el sitio**



**Gabi3n modular**

# Relación espacial de programa

MIRADOR  
DIVULGACION  
CIUDAD  
PARQUE  
INFRAESTRUCTURA

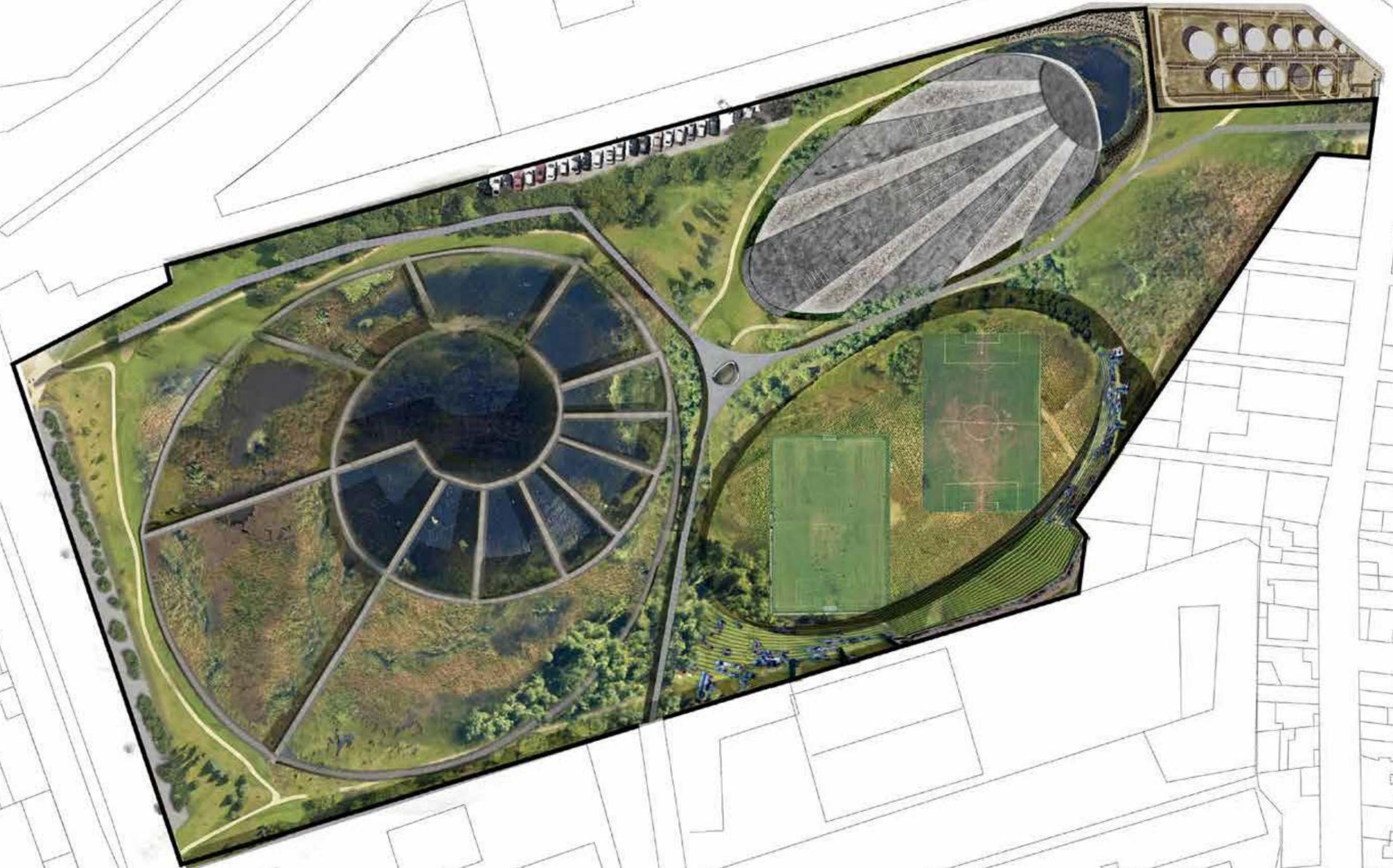
CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE  
ESTACIONAMIENTO  
TROTAPISTA ANDADOR  
CANCHAS DEPORTIVAS  
CISTERNA  
ESPACIO ABIERTO  
GIMNASIO AL AIRE LIBRE  
MIRADOR HUERTO VERTICAL  
ENERGÍA SOLAR  
CEDE AGUA  
LOCALES COMERCIALES  
CAFETERIA  
JUEGOS ZONA INFANTILES  
PICNIC AUDITORIO BMX / SKATEPARK  
CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE  
CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE  
CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE  
CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE  
BAHÍA TRANSPORTE PÚBLICO  
TROTAPISTA ANDADOR  
TROTAPISTA ANDADOR  
TROTAPISTA ANDADOR  
TROTAPISTA ANDADOR  
ESPIRAL  
FILTRADOR

**Distribución de programa**

NIVELES	PROGRAMA	M2	M2	
Mirador	Mirador/Tanque de Agua	100	100	0.3%
	Huerto Vertical	20	20	
Divulgación	CEDE agua	200	200	1%
	Energía Solar	200	200	
Ciudad	Infraestructura ciclista	1,000	1000	9%
	Bahía de transporte público	570	570	
	Estacionamiento	700	700	
	Conexiones Ciudad-CEDE	1,000	1000	
	Locales comerciales	200	200	
	Cafetería	100	100	
Parque	Auditorio	2,000	*	30%
	BMX / Skatepark	3,371	*	
	Canchas deportivas	3,000	*	
	Trotapista	1,000	1000	
	Zona Picnic	1,000	1000	
	Espacio Abierto	6,000	6000	
	Andadores (m)	2,500	2500	
	Recreación	1000	*	
	Equipamiento	300	300	
	Juegos Infantiles	500	500	
	Gimnasio	200	200	
Infraestructura	Espiral	13,000	13000	60%
	Infiltración	4,400	4400	
	Cisterna canchas	5600	5600	
		47,841	38,470	100%
	<b>Área Quebradora</b>	<b>38,470</b>		

\*La primer columna de m<sup>2</sup> es el área de cada concepto, la segunda columna de m<sup>2</sup> es el desplante.

PROPUESTA  
**Planta de conjunto**



PROPUESTA  
**Planta de Zonificación**  
**POLÍGONO**

*\* Excavando en promedio 2.08 metros de profundidad es posible satisfacer la necesidad (60,000 m<sup>3</sup>) de captación y almacenamiento de la zona.*



**Vaso Regulador**  
**"La Quebradora"**

38,470 m<sup>2</sup>  
\*60,000 m<sup>3</sup>

# INFRAESTRUCTURA

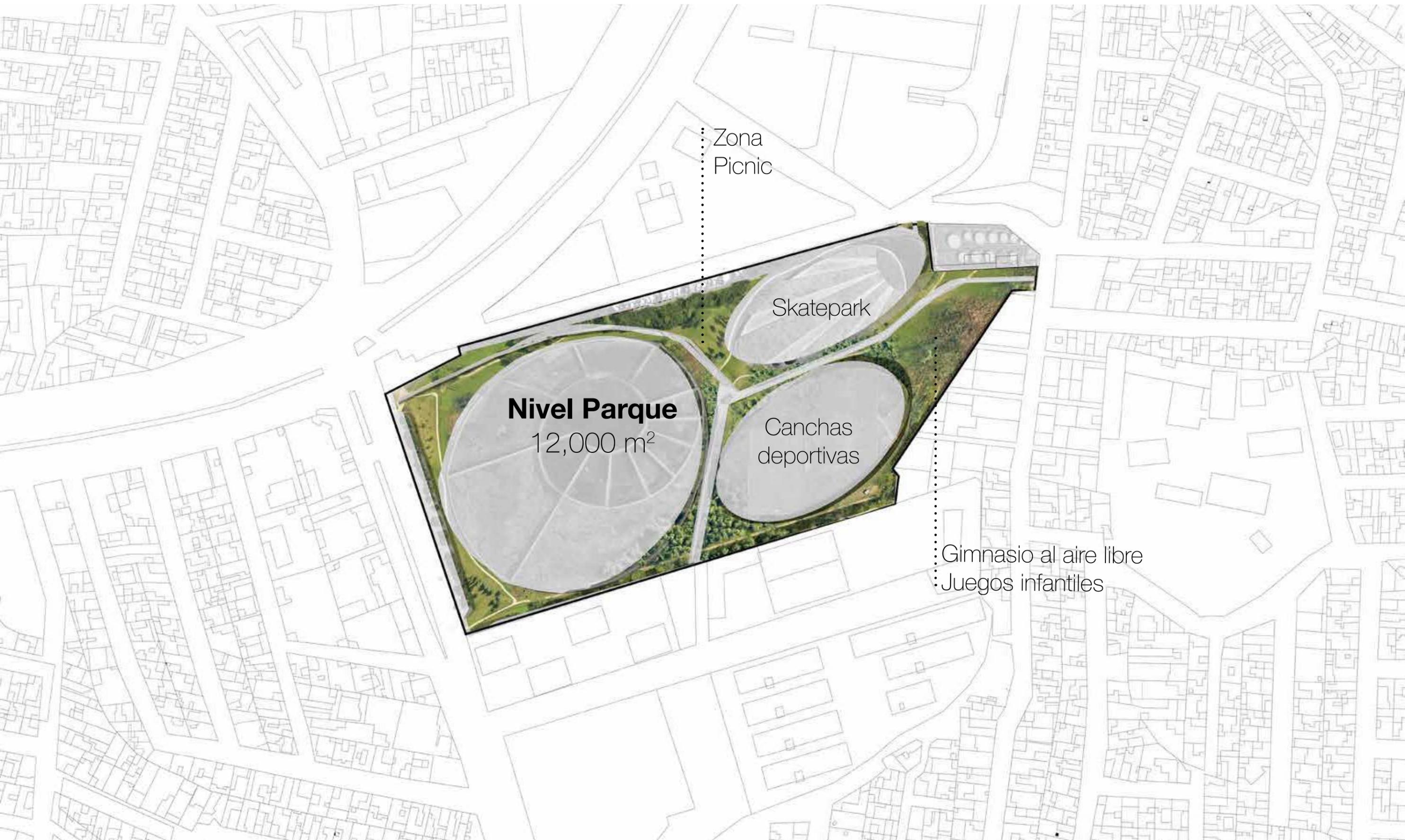


**Espiral**  
13,985 m<sup>2</sup>  
56,000 m<sup>3</sup>

**Infiltración**  
4,500 m<sup>2</sup>  
20,000 m<sup>3</sup>

**Cisterna**  
5,600 m<sup>2</sup>  
5,600 m<sup>3</sup>

PROPUESTA  
**Planta de Zonificación**  
**PARQUE**



· Zona Picnic

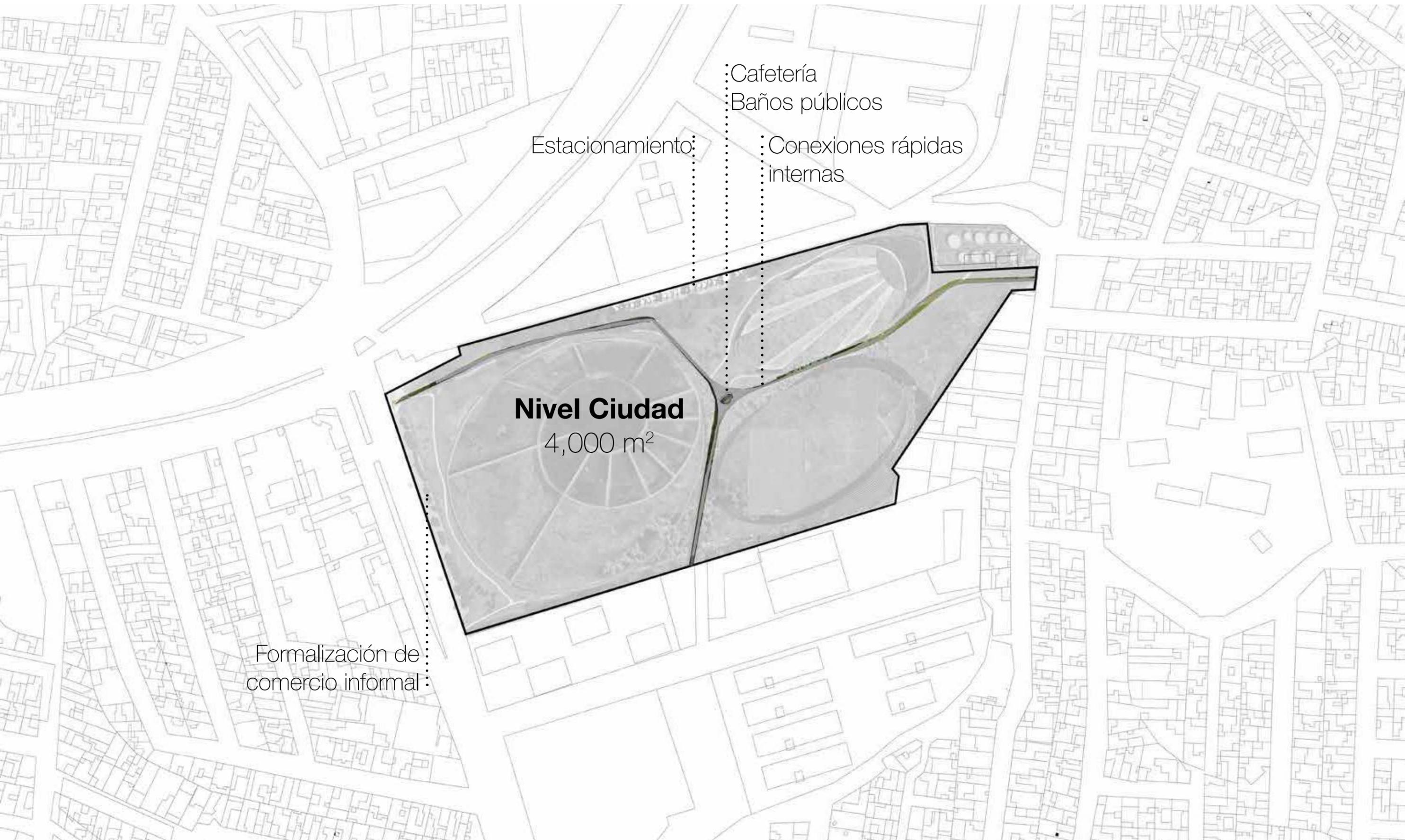
Skatepark

**Nivel Parque**  
12,000 m<sup>2</sup>

Canchas deportivas

· Gimnasio al aire libre  
· Juegos infantiles

PROPUESTA  
**Planta de Zonificación**  
**CIUDAD**



**Nivel Ciudad**  
4,000 m<sup>2</sup>

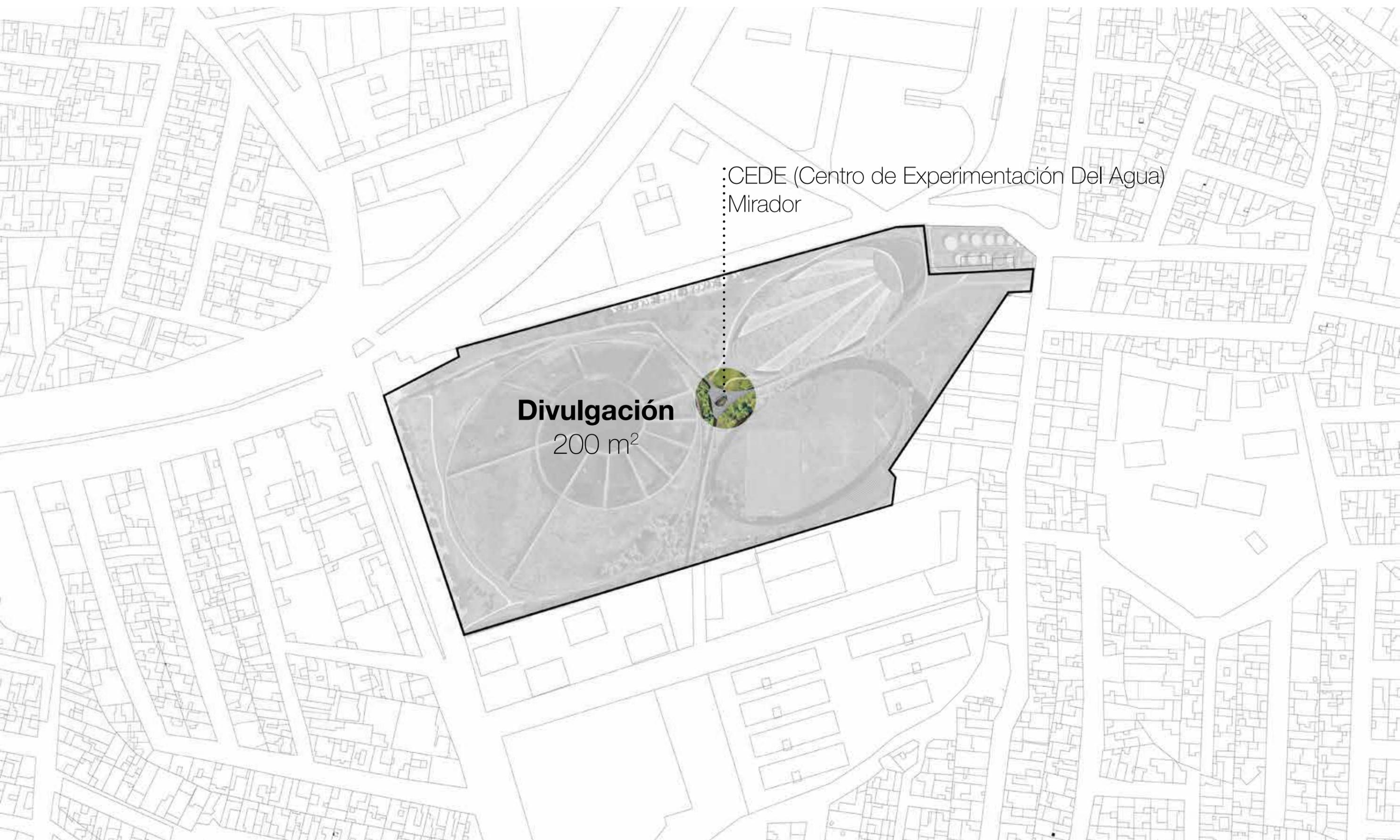
Estacionamiento:

: Cafetería  
: Baños públicos

: Conexiones rápidas  
internas

Formalización de  
comercio informal:

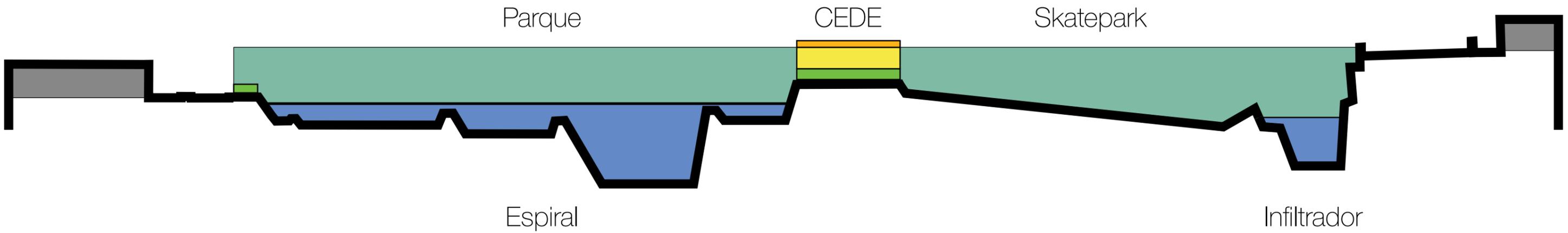
# DIVULGACIÓN / MIRADOR



:CEDE (Centro de Experimentación Del Agua)  
:Mirador

**Divulgación**  
200 m<sup>2</sup>

PROPUESTA  
**Corte de Zonificación**



# PROPUESTA

## Cortes de conjunto



Espiral de agua



Canchas

PROPUESTA  
**Skatepark**



PROPUESTA  
**Estiaje**



PROPUESTA  
**Lluvias**



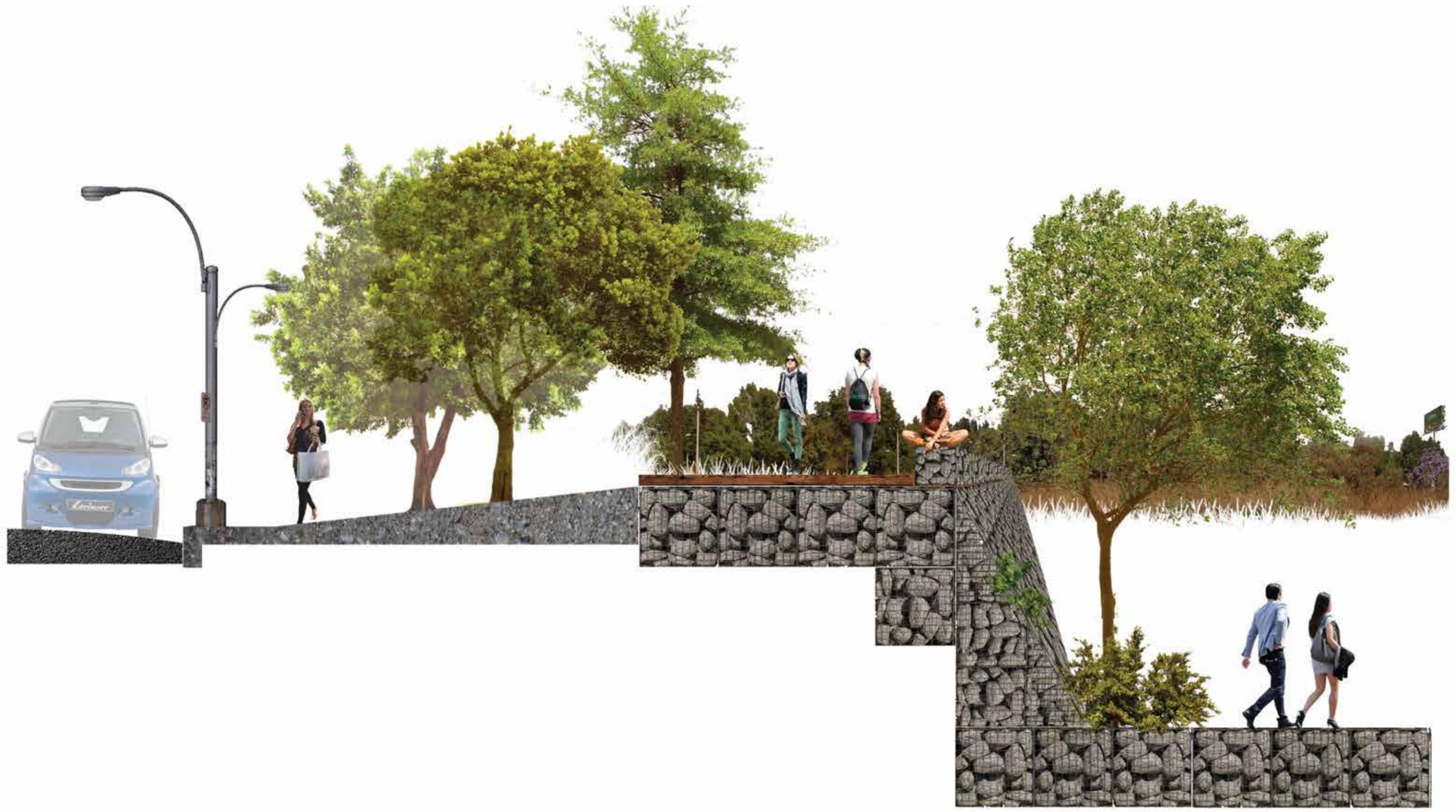
# Tipologías de caminos

## Camino elevado con gabiones / puente



# Tipologías de caminos

Integración límite norte con parque



# Tipologías de caminos

Espacio Público hacia Av. Real de Minas



# Tipologías de caminos

## Camino divisor de pozas



PROPUESTA  
**Centro Experimentación del Agua CEDE**



PROPUESTA  
**Andador elevado y área verde**



PROPUESTA  
**Andador peatonal y cancha deportiva**



# PROPUESTA Espiral de agua



# Tipologías de caminos

## Camino elevado con gabiones



PROPUESTA  
**Maqueta de estudio**



## social

Vecinos beneficiados directamente **35,487 habitantes**

Aportación de **38,470 m<sup>2</sup>** en **áreas verdes** y **espacio público**

## ambiental

**1,410,260 m<sup>2</sup>** de área beneficiada por **mitigación de inundaciones**

Más de **60,000 m<sup>3</sup>** de agua infiltrada al acuífero al año.

Captación de agua pluvial para reutilización bajo canchas **5,600 m<sup>3</sup>**

## económico

Generación de al menos **28 empleos**

**130 m<sup>2</sup>** de espacios comerciales

1. Delegación Iztapalapa
2. Secretaría de Aguas de la Ciudad de México
3. Secretaría de Ciencia y Tecnología
4. Secretaría de Cultura
5. Secretaría de Desarrollo Social
6. Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
7. Secretaría de Educación
8. Secretaría de Turismo
9. Secretaría de Transporte y Vialidad
10. Secretaría de Medio Ambiente
11. Autoridad del Espacio Público

**¡Gracias!**

